

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Afonso Inácio Agnes			Tipo: Bloquete								
Comprimento:	240,92										
Largura:	10,00										
Área pavimentada:	2.409,15										
Área pavim.+ cruzamento:	2.901,69										
Custo m²(pavim.):	183,39					Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	178,23				
Orçamento Obra:	532.137,82										
Fator de Absorção	97,19%					Valor m² terreno/face:	439,69				
Custo total contribuintes:	517.182,32										
Valorização Imobiliária.	15,28%										
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
105144	FELIPE BATISTA DOS SANTOS	283	373,76	11,50	1,00	R\$ 164.338,53	57,50	69,26	R\$ 12.700,71	R\$ 25.110,93	R\$ 12.700,71
105143	JEAN CESAR BAIERLE	271	322,22	9,97	1,00	R\$ 141.676,91	49,85	60,04	R\$ 11.010,97	R\$ 21.648,23	R\$ 11.010,97
105142	RENITA ELISABETA MORSCH	259	317,64	9,98	1,00	R\$ 139.663,13	49,90	60,10	R\$ 11.022,01	R\$ 21.340,53	R\$ 11.022,01
105141	VANTUIR KOHLS	247	314,66	9,84	1,00	R\$ 138.352,86	49,20	59,26	R\$ 10.867,39	R\$ 21.140,32	R\$ 10.867,39
105140	ALCEU TREIB	237	337,23	10,50	1,00	R\$ 148.276,66	52,50	63,23	R\$ 11.596,30	R\$ 22.656,67	R\$ 11.596,30
105139	MARCELO AKELE RUHOFF	219	354,44	10,99	1,00	R\$ 155.843,72	54,95	66,18	R\$ 12.137,46	R\$ 23.812,92	R\$ 12.137,46
105138	MARCELO AKELE RUHOFF	211	352,08	11,03	1,00	R\$ 154.806,06	55,15	66,43	R\$ 12.181,64	R\$ 23.654,37	R\$ 12.181,64
105137	ELEMAR TREIB	203	348,50	11,07	1,00	R\$ 153.231,97	55,35	66,67	R\$ 12.225,82	R\$ 23.413,84	R\$ 12.225,82
105136	ELEMAR TREIB	195	330,44	10,94	1,00	R\$ 145.291,16	54,70	65,88	R\$ 12.082,24	R\$ 22.200,49	R\$ 12.082,24
105135	IRIS MARIA SCHAEFER	-	455,51	14,21	1,00	R\$ 200.283,19	71,05	85,58	R\$ 15.693,66	R\$ 30.603,27	R\$ 15.693,66
111213	MARIA DIOMAR DOS SANTOS DORES	157	166,20	15,13	1,00	R\$ 73.076,48	75,65	91,12	R\$ 16.709,72	R\$ 11.166,09	R\$ 11.166,09
105184	LEIA WIEDENHOFT DA SILVA GONCALVES	145	362,82	12,04	1,00	R\$ 159.528,33	60,20	72,51	R\$ 13.297,10	R\$ 24.375,93	R\$ 13.297,10
105183	EDEGAR LOPES PEREIRA	133	360,36	11,87	1,00	R\$ 158.446,69	59,35	71,48	R\$ 13.109,35	R\$ 24.210,65	R\$ 13.109,35
129467	DJENIFER MULLER MOHR	123	170,75	6,05	1,00	R\$ 75.077,07	30,25	36,43	R\$ 6.681,68	R\$ 11.471,78	R\$ 6.681,68
129468	DIONAS SECRETI	121	170,75	6,05	1,00	R\$ 75.077,07	30,25	36,43	R\$ 6.681,68	R\$ 11.471,78	R\$ 6.681,68
105181	CINARA MIRANDA SANTAREM PINHEIRO	109	363,72	12,16	1,00	R\$ 159.924,05	60,80	73,23	R\$ 13.429,62	R\$ 24.436,39	R\$ 13.429,62
105180	LAUDEMIR RODRIGUES DA SILVA	97	353,02	11,95	1,00	R\$ 155.219,36	59,75	71,97	R\$ 13.197,70	R\$ 23.717,52	R\$ 13.197,70
105179	ALCEU TREIB	85	358,21	11,96	1,00	R\$ 157.501,35	59,80	72,03	R\$ 13.208,74	R\$ 24.066,21	R\$ 13.208,74
105178	IRIS MARIA SCHAEFER	71	360,28	11,97	1,00	R\$ 158.411,51	59,85	72,09	R\$ 13.219,79	R\$ 24.205,28	R\$ 13.219,79
105177	IRIS MARIA SCHAEFER	59	368,73	12,72	1,00	R\$ 162.126,89	63,60	76,60	R\$ 14.048,09	R\$ 24.772,99	R\$ 14.048,09
105176	ALCEU TREIB	47	372,53	11,96	1,00	R\$ 163.797,72	59,80	72,03	R\$ 13.208,74	R\$ 25.028,29	R\$ 13.208,74
104490	ALCEU TREIB	-	576,49	35,42	1,00	R\$ 253.476,89	177,10	213,31	R\$ 39.118,20	R\$ 38.731,27	R\$ 38.731,27
105207	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	266	1.077,07	6,81	1,00	R\$ 473.576,91	34,05	41,01	R\$ 7.521,03	R\$ 72.362,55	R\$ 7.521,03
113398	WILLIAM KUNSLER	226	58,32	2,89	1,00	R\$ 25.642,72	14,45	17,40	R\$ 3.191,74	R\$ 3.918,21	R\$ 3.191,74
113397	THIAGO AGUIAR SOARES	224	66,25	2,89	1,00	R\$ 29.129,46	14,45	17,40	R\$ 3.191,74	R\$ 4.450,98	R\$ 3.191,74
113396	ALEXANDRE ORSATTO	222	70,50	2,89	1,00	R\$ 30.998,15	14,45	17,40	R\$ 3.191,74	R\$ 4.736,52	R\$ 3.191,74

[illegible]